

QUESTIONNAIRE : QUEL HABITAT POUR DEMAIN ?

La commune de Brignais souhaite adapter ses espaces résidentiels à destination des séniors. Au regard des enjeux du vieillissement et du bien-vieillir, la commune s'engage à élaborer une stratégie complète « parcours résidentiel » pour apporter les solutions les plus adaptées. Pour ce faire, elle a besoin de mieux vous connaître et de recueillir votre avis sur cette thématique.

Une enquête auprès de l'ensemble des personnes de plus de 50 ans de la commune.

Afin d'affiner notre réflexion et de la faire correspondre au mieux à vos attentes, nous avons décidé de lancer une enquête et nous vous prions de bien vouloir la renseigner. Grâce à votre implication et à votre collaboration, vous contribuerez à notre réflexion pour l'établissement de projets correspondant à vos besoins.

L'enquête, qui garantit l'anonymat, est en vigueur du 15 avril jusqu'au 15 mai 2022 inclus. Les réponses de ce questionnaire ne sont pas obligatoires.

En vous remerciant par avance pour votre participation,

Les informations recueillies sur ce questionnaire sont enregistrées dans un fichier informatisé pour le compte de la Ville de Brignais afin de recueillir les besoins et les attentes des séniors sur le territoire. En remplissant ce formulaire, vous acceptez que les informations saisies soient exploitées dans le cadre de l'étude réalisée par VAA Conseil. Aucune donnée ne sera transmise à des tiers*.

J'accepte de répondre à ce questionnaire. J'ai bien noté l'objectif et les attendus de l'étude. J'ai également compris que le questionnaire était **anonyme** et qu'en **aucun cas les données recueillies ne seront transmises à des tiers hormis ma commune.** Enfin j'ai bien noté que les données seront détruites dans un délai de trois mois après la clôture de l'étude.

Mieux vous connaître :

Vous êtes :

- Une femme Un homme
 Je ne souhaite pas répondre à cette question

Vous répondez à ce questionnaire :

- Seul(e) En couple
 Avec un proche – préciser son rôle : _____

Vous êtes :

- Retraité(e)
 En activité
 Autre, à préciser : _____

Votre âge :

- Entre 50 et 54 ans Entre 55 et 64 ans Entre 65 et 74 ans Entre 75 et 84 ans
 85 ans et plus

Vous vivez :

- Seul(e)
 En couple
 Autre, à préciser : _____

Si vous êtes en couple, quel âge a votre conjoint(e) :

- Moins de 50 ans Entre 50 et 54 ans Entre 55 et 64 ans Entre 65 et 74 ans
 Entre 75 et 84 ans 85 ans et plus

Vous habitez actuellement à Brignais :

- Oui Non

Si oui, précisez votre quartier :

- Ronzières / Schweighouse / Pérouses Barry / Bonneton / Janicu
 Compassion / Bonnet / Les Saignes / Tards Venus La Côte
 Centre-ville / Gare / Giraudière / Garel / Simondon Bonneton / Plaine d'Elite

Si non, précisez le nom de la commune dans laquelle vous vivez :

.....

Un ou plusieurs membres de votre entourage (membres de la famille, amis) vit à proximité de chez vous ?

- Oui Non

Vous échangez avec eux ... : (Visites, appels...)

- Très régulièrement Régulièrement De temps en temps Rarement Jamais

Votre résidence actuelle :

Depuis combien d'années habitez-vous dans votre logement ?

- Entre 1 et 5 ans
- Entre 6 et 15 ans
- Plus de 15 ans

Vous êtes actuellement :

- Propriétaire
- Locataire du parc privé
- Locataire du parc social
- Autre, à préciser : _____

Vivez-vous dans un lieu de vie pour séniors (résidences pour personnes âgées, Ehpad, maisons de retraite, résidences autonomie, foyers logement, ...) ?

- Oui
- Non

Quel type de logement occupez-vous ?

- Maison
- Appartement
- Autre, à préciser : _____

Combien de chambres disposez-vous au sein de votre logement ?

- 1
- 2
- 3
- Plus de 3

Rencontrez-vous d'éventuel(les) difficulté(s) au quotidien dans ou autour de votre logement ?

(Plusieurs réponses possibles)

- Pas d'ascenseur dans les parties communes
- Aucune adaptation à la perte d'autonomie dans le logement
- Autre(s), à préciser : _____

Disposez-vous d'un espace extérieur ? *(Plusieurs réponses possibles)*

- Jardin privatif
- Balcon-terrasse
- Jardin public à proximité du logement
- Espace vert partagé avec d'autres habitants
- Je ne dispose pas d'espace extérieur

Mobilité résidentielle – Logement idéal :

Envisagez-vous de changer de logement ... :

- A court terme (moins de 5 ans) A moyen terme (entre 5 et 10 ans)
 A plus long terme Je n'envisage pas de déménager

Quels éléments pourraient vous inciter à déménager ? (Plusieurs réponses possibles)

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Logement devenu trop grand | <input type="checkbox"/> Logement trop éloigné des services et commerces de proximité |
| <input type="checkbox"/> Logement inadapté à mes besoins/mon état de santé | <input type="checkbox"/> Logement difficilement/ non accessible en transport en commun |
| <input type="checkbox"/> Difficultés à assurer financièrement le bon état du logement | <input type="checkbox"/> Solitude / isolement |
| <input type="checkbox"/> Difficultés à assurer physiquement l'entretien du logement (<i>extérieur, ménage...</i>) | <input type="checkbox"/> Aucun des éléments cités ci-dessus |
| <input type="checkbox"/> Autre(s), à préciser : _____ | |

A l'inverse, quels éléments pourraient constituer des freins pour un déménagement ? (Plusieurs réponses possibles)

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Je n'ai pas les moyens financiers de déménager | <input type="checkbox"/> Je ne connais pas les autres offres de logement qui pourraient convenir à mes besoins |
| <input type="checkbox"/> Je crains de ne pas m'habituer à mon nouveau logement | <input type="checkbox"/> Mon logement actuel me convient |
| <input type="checkbox"/> Je souhaite avoir de la place pour accueillir ma famille/mes amis | <input type="checkbox"/> Je suis attaché(e) aux souvenirs associés à mon logement |
| <input type="checkbox"/> Je ne souhaite pas changer mes habitudes | <input type="checkbox"/> Aucun des éléments cités ci-dessus |
| <input type="checkbox"/> Autre(s), à préciser : _____ | |

Dans l'hypothèse d'un déménagement, préféreriez-vous être ?

- Locataire Propriétaire

Vous préféreriez vivre dans (plusieurs réponses possibles) :

- | | |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Une maison de plain pied | <input type="checkbox"/> Une maison avec étage(s) |
| <input type="checkbox"/> Un appartement en rez-de-jardin | <input type="checkbox"/> Un appartement en étage |

Seriez-vous prêt(e) à avoir un logement plus petit mais mieux adapté à vos besoins, avec moins de charge à payer (*électricité, chauffage...*) et qui vous permet de rester chez vous, même si vous devenez moins autonome ?

- Oui Non Je ne sais pas

Selon vous, à quel moment la question d'un éventuel déménagement doit se poser ?

- Avant les premiers signes de la perte d'autonomie
 Aux premiers signes de perte d'autonomie
 Lorsque le niveau d'autonomie ne permet plus de rester chez soi
 Je ne sais pas

Quelle importance attribuez-vous aux éléments suivants dans le choix d'un logement ? Notes de 1 à 5, sachant que 5 = très important et 1 = pas important.

	5 <i>(Très important)</i>	4 <i>(Important)</i>	3 <i>(Moyennement important)</i>	2 <i>(Peu important)</i>	1 <i>(Pas important)</i>
Sentiment de sécurité					
Confort du logement					
Taille du logement suffisamment importante					
Adaptation à la perte d'autonomie					
Localisation à Brignais					
Localisation à Brignais et dans mon quartier					
Qualité des liens de voisinage (proximité, solidarité...)					
Proximité avec les transports en communs					
Proximité avec les services et commerces de proximité					
Cadre de vie agréable (calme, espaces verts à proximité...)					
Proximité avec mes proches					

Les offres adaptées à vos besoins :

Connaissez-vous une ou plusieurs des offres de logement / hébergement citées ci-dessous ? (*Plusieurs réponses possibles*)

- Résidence service
- Résidence autonomie
- Coopérative participative d'habitant
- Colocation sénior
- Colocation intergénérationnelle
- Immeuble comprenant des logements classiques et logements pour séniors
- EHPAD

Parmi ces offres, laquelle ou lesquelles serai(ent) davantage susceptible(s) de vous intéresser et pourquoi ?

Plus généralement, selon vous, à quoi devrait ressembler un habitat dédié aux séniors ?

Seriez-vous prêt(e) à partager avec d'autres habitants : (*Plusieurs réponses possibles*)

- Une salle commune où seraient organisées des activités
- Un espace vert
- La pièce de vie (salon/cuisine) au sein du logement
- Un espace bien-être (piscine, spa, salle de sport, coiffeur...)
- Une bibliothèque
- Une chambre d'hôtes à partager avec d'autres habitants et leur entourage
- Un espace de restauration
- Aucun espace
- Autre(s), à préciser : _____

Seriez-vous prêt(e) à partager avec d'autres habitants : (*plusieurs réponses possibles*)

- Des activités et sorties organisées régulièrement dans la semaine et auxquelles je participe selon mes envies
- Des activités et sorties organisées selon un planning hebdomadaire et auxquelles je participe toutes les semaines
- Aucune activité
- Des repas de temps en temps
- Tous les repas
- Aucun repas
- Autre, à préciser : _____

Selon vous, quel(s) type(s) de services sont nécessaires dans une forme d'habitat sénior ? (Plusieurs réponses possibles)

- Blanchisserie
- Conciergerie
- Restauration
- Ménage
- Téléassistance
- Autre, à préciser : _____

Avec quel(s) public(s) préféreriez-vous partager un ou plusieurs service(s) ou espace(s) avec d'autres habitants ? (Plusieurs réponses possibles)

- Avec des jeunes (18-30 ans)
- Avec des familles
- Avec des personnes en situation de handicap
- Avec des personnes de mon âge (55 ans et plus)
- Je ne souhaite pas partager un/des espace/s avec d'autres habitants

Si vous n'êtes pas prêt(e) à partager un ou plusieurs service(s) ou espace(s) avec d'autres habitants, pour quelle(s) raison(s) ? (Plusieurs réponses possibles)

- Je veux protéger mon intimité
- Je ne veux pas me sentir obligé(e) de participer à des activités
- Seul le contact avec mon entourage m'intéresse
- Je ne veux pas partager mon quotidien avec d'autres personnes
- Je veux pouvoir organiser mon temps librement
- Je ne veux pas me plier à des horaires fixés
- Aucun des éléments cités ci-dessus
- Autre, à préciser : _____

Par rapport à un logement classique, quels pourraient être les avantages à vivre dans une opération d'habitat sénior (quelle qu'en soit la forme) ? (Plusieurs réponses possibles)

- Être pris(e) en charge et ne plus avoir à me soucier des contraintes (logistique, repas, organisation, entretien...)
- Avoir un logement adapté à mon état de santé actuel et à venir
- Repousser l'entrée en EHPAD
- Vivre dans un espace plus spacieux que celui que je pourrais avoir dans un logement classique
- Avoir un professionnel à proximité pour m'épauler dans certaines tâches du quotidien
- Mutualiser certains services avec d'autres habitants
- Bénéficier d'activités de groupe adaptées à mes besoins
- Entretenir plus facilement des liens entre habitants et ne pas être isolé(e)
- Me sentir davantage en sécurité
- Aucun des éléments cités ci-dessus
- Autre(s), à préciser : _____

A l'inverse, quel(s) freins ou élément(s) bloquant(s) percevez-vous dans ces formes d'habitat ?

(Plusieurs réponses possibles)

- Être exclusivement en contact avec des personnes âgées
- Ne pas être libre de mes activités et de mon organisation au quotidien
- Vivre dans une résidence ressemblant à un EHPAD
- Perdre mon intimité
- Aucun des éléments cités ci-dessus
- Autre(s), à préciser : _____

Si vous deviez changer de logement, quel montant maximum pourriez-vous consacrer au paiement d'un loyer (charges comprises) ?

- Moins de 500 euros
- Entre 500 euros à 1000 euros
- Plus de 1000 euros

Au regard des services que vous attendez, combien seriez-vous prêt(e) à payer ?

- Moins de 150 euros
- Entre 150 à 200 euros
- Entre 200 euros à 250 euros
- Plus de 250 euros
- Les services ne m'intéressent pas

Sous quelle(s) condition(s) seriez-vous prêt(e) à intégrer un habitat sénior (quel que soit le modèle envisagé) ? *(Plusieurs réponses possibles)*

- Ne pas être obligé(e) de participer aux activités
- Participer activement au choix des activités
- Être très actif(ve) dans la gestion et le quotidien de l'habitat
- N'avoir à gérer aucune contrainte au quotidien – être entièrement pris(e) en charge
- Ne pas être obligé(e) de participer aux repas
- Avoir un loyer pas trop élevé et des charges raisonnables
- Des professionnels à l'écoute et disponibles si besoin mais pas omniprésents
- Pouvoir recevoir mes proches quand je le souhaite
- N'être soumis(e) à aucune règle sauf les miennes
- Autre, à préciser : _____

Selon vous, quel(s) quartier(s) dans Brignais serai(en)t le(s) plus favorable(s) pour implanter un habitat sénior ?

Aimeriez-vous être informé(e) des offres d'habitat séniors existantes ou qui pourraient se développer à l'avenir à Brignais ?

- Oui
- Non

Si oui, par quel(s) moyen(s) ? *(Plusieurs réponses possibles)*

- Conseil des aînés
 - Newsletter informatique
 - Brignais Mag
 - Voie postale
 - Mairie
 - Réseaux sociaux
 - Associations locales
 - Autre(s), à préciser : _____
- _____
- _____

Au vu des questions précédentes, qu'est ce qui est prioritaire dans une forme d'habitat sénior selon vous ?

Quel niveau de revenu percevez-vous chaque mois au niveau de votre foyer (salaire, pension...) ?
Cette question n'est pas obligatoire, vous pouvez tout à fait choisir de ne pas y répondre.

- | | |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Moins de 1 000 euros | <input type="checkbox"/> Entre 1 000 et 2 000 euros |
| <input type="checkbox"/> Entre 2 001 et 3 000 euros | <input type="checkbox"/> Entre 3 001 et 4 000 euros |
| <input type="checkbox"/> Plus de 4 000 euros | <input type="checkbox"/> Je ne souhaite pas répondre à cette question |

Commentaires libres :

Avez-vous des remarques, des suggestions ou d'autres compléments d'information que vous souhaitez nous faire connaître ?

La Ville de Brignais organisera prochainement un atelier permettant de recenser précisément les attentes des Brignairot(e)s en matière d'habitat sénior. Si vous êtes intéressé(e) pour participer à cet atelier, merci d'envoyer un mail à l'adresse suivante : ateliers@vaa-conseil.fr ou contacter par téléphone le 04.28.29.06.60.

Nous vous remercions pour votre participation

* La base légale du traitement est l'intérêt public. Cette récolte de données est non obligatoire et à destination du sous-traitant VAA Conseil, 194 bis rue Garibaldi 69003 LYON. Les données seront conservées pendant 3 mois. Vous pouvez accéder aux données vous concernant, les rectifier, demander leur effacement ou exercer votre droit à la limitation du traitement de vos données. Consultez le site cnil.fr pour plus d'informations sur vos droits. Pour exercer ces droits ou pour toute question sur le traitement de vos données dans ce dispositif, vous pouvez contacter Guillaume Petit à l'adresse électronique suivante : guillaume.petit@vaa-conseil.fr. Si vous estimez, après l'avoir contacté, que vos droits « informatique et Libertés » ne sont pas respectés, vous pouvez adresser une réclamation à la CNIL.